



Formulario de Control TBBS® — Control de Obra

A. Datos de obra

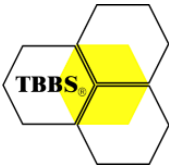
Campo	Dato	Campo	Dato
Obra/Proyecto		Ubicación	
Mandante		Asesor Técnico TBBS®	
Unidad N°		Modelo de Unidad	
Supervisor obra/CC		Fecha	
Instalador TBBS®		Revisión ficha	

1. Requisitos previos y tolerancias (Sello Azul)

	Ítem	Responsable	Estado (OK/NC)
1.1	Aplome/plano del sustrato verificado (≤ 5 mm/m)		
1.2	Sobrecimiento c/aislación térmica (desde NPT / ≥ 300 mm NT)		
1.3	Cota de arranque definida (Ensamble/ sobre NPT / según proyecto)		
1.4	Humedad superficial sin agua libre (ensayo táctil 1 min)		
1.5	Sustrato limpio: sin polvo, lechadas, óxidos ni desmoldantes		
1.6	Impermeabilización sobrecimientos, muros, rasgos, paneles SIP		
1.7	Tratamiento de juntas y uniones Paneles Absorbentes (OSB/SIP) 100%		
1.8	Densidad, espesor, planimetría de piezas EPS sistema TBBS® 100%		

2. Procedimiento de instalación — resumen por etapa (Sello Amarillo)

	Etapas / Paso	Criterio de aceptación (OK/ NC /SE)	Responsable	Estado
2.1	Arranque y trazado del sistema TBBS®	Trazado y líneas niveladas horizontales / verticales - OK.		
2.2	Retroenvoltura / Encapsulado Inferior.	Instalación de malla de refuerzo continua - OK.		
2.3	Verificación y nivelación de muros.	Plomo ≤ 5 mm/m - OK. Vértices nivel/ancho = 100mm		
2.4	Instalación Esquineros de nivelación TBBS®	Plomo ≤ 5 mm/ml; continuidad 100 %; Ensamble/patrón de fijación - OK.		
2.5	Instalación Esquinero de arranque TBBS®	Cubrir NPT; Corte/Ensamble 100%. Corte ensamble =100mm - OK		
2.6	Instalación Placas de Ensamble TBBS®	Contacto adhesivo cara fijación panel/sustrato 60% - OK.		
2.7	Fijación áreas de ensamble placas TBBS®	Ensamblados perimetral; rompejuntas ≥ 100 mm; contacto/fijación OK.		
2.8	Ajuste placas ensamble TBBS®	Rebaje y ensamble ≤ 100 mm; Cortes/uso cuchillo térmico.		
2.9	Alineado y Plomo uniones placas/esquineros TBBS®	Cubrir uniones ≥ 50 mm capa base coat		
2.10	Encapsulado / Retroenvoltura superior del aislamiento	Encapsulado continuo sin cortes. Encuentro Aleros/coronación.		
2.11	Rasgos y canterías / Encapsulado / Doble malla	Piezas en L; distancias ≥ 100 mm; Uso cuchillo Térmico.		
2.12	Refuerzos en Vanos/ esquinas / Vértices / Doble malla	Refuerzo Vanos tiras malla 150mm / Refuerzo Esquinas ≥ 200 mm		
2.13	Capa base coat / mallas refuerzo mecánico	Trama no visible, embebida; traslapes ≥ 100 mm; juntas tratadas. Segunda capa base coat ≤ 6 hr.		
2.14	Terminación y acabado	Paños completos; textura/color homogéneo. Secado 72hr		



FICHA TÉCNICA — SISTEMA TBBS® |
Formulario de Control de Obra

2.15	Adhesivo c/fijación mecánica	Capa base + Fijación mecánica (13 Fijaciones/m2)		
2.16	Refuerzo mecánico adicional Primer Piso	Refuerzo doble malla y doble capa base ≥ 2000 mm		

3. Requisitos Ambientales y Manejo de Residuos (Sello Verde)

	Ítem (OK/ NC /SE)	Responsable	Estado
3.1	Uso de Cuchillo Térmico en Ajuste placas ensamble TBBS®		
3.2	Uso de Cuchillo Térmico en confección de Rasgos y canterías		
3.3	Alineado y Plomo uniones y superficies Sin Raspado de EPS		
3.4	Limpieza Sitio trabajo – Embolsado/Acopio residuos y sobrantes de EPS		
3.5	Limpieza Sitio trabajo – Acopio y manejo de envases plásticos y papeles		

4. Firmas de conformidad

ITO Sistema TBBS®	Control de Calidad (CC) Mandante - Valmar
<div>Firma/Nombre/Fecha:</div> <div>[Segundo Muñoz P. Ing. Civil – ITO TBBS®]</div> <div></div> <div>[__/__/__]</div>	<div>Firma/Nombre/Fecha:</div> <div>[Carlos Matías Motta -Encargado de Calidad]</div> <div></div> <div>[__/__/__]</div>
Contratista de Instalación Sistema TBBS®	Otros
<div>Firma/Nombre/Fecha:</div> <div>[Juan Castillo - Contratista de Instalación]</div> <div></div> <div>[__/__/__]</div>	<div>Observaciones Generales:</div> <div></div> <div>[__/__/__]</div>